



Структура и размер платы за содержание, и ремонт жилого помещения с 1 января 2021 г., для многоквартирного дома, **имеющего все виды благоустройства, не оборудованного лифтом, и мусоропроводом.**

тип дома: все виды благоустройства, не оборудованного лифтом, и мусоропроводом.		без лифта и мусоропровода
общая площадь, кв.м.		
Наименование услуг и работ		тариф без НДС
1.	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,52
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	1,31
1.3	организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,64
1.4	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2.	содержание общего имущества:	0
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:	0
2.1.1	проверка состояния, выявление повреждений	0,38
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	0
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	2,58
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,78
2.2.4.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,84
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	0
2.3.1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,56
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,17
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,89
2.3.4	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов<*>	0,04
2.3.5	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02
2.3.6	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,99
3.	текущий ремонт	1,98
	итого без НДС	17,90